

RETROUVEZ-NOUS
SUR NOTRE
CHAÎNE TV

B SMART
Change

N°256
orange™

N°246
bouygues

N°163
free

Informations pratiques

☎ **Valérie Gibault**
+33 (0)6 64 23 64 00

aura@projetsurbains.com
Innovapresse, Groupe Ficade
88 boulevard de la Villette
75019 Paris

in [www.linkedin.com/company/
forum-des-projets-urbains](https://www.linkedin.com/company/forum-des-projets-urbains)

📺 www.youtube.com/@bsmart_tv

www.projetsurbains.com

iNOVAPRESSE

FICADE

2 juillet 2026

Palais de la Bourse
Lyon - 8h30 / 17h30



aura.projetsurbains.com



#FPUAURA

PROGRAMME

Forum | **des
projets
urbains**

AURA

2 juillet 2026

Palais de la Bourse, Lyon



aura.projetsurbains.com

En savoir plus sur nos publications,
consulter ou s'abonner en ligne.

www.traitsurbains.fr

iNOVAPRESSE



ESPI

Programme

HORAIRES	SALLE AMPÈRE	SALLE TONY GARNIER
08h30 – 09h00	Accueil / Café	
09h00 – 09h30	Discours d’ouverture	
09h30 – 10h15	Grenoble Alpes Métropole : Concilier planification écologique et action opérationnelle Romain GARDIN, directeur de projet, Grenoble Alpes Métropole Julien MITHEUX, urbaniste-géographe, directeur associé, Interland Julien PEGUET, paysagiste, Agence Hyl Mirey SALMAN, cheffe du service aménagement et projets urbains, Grenoble Alpes Métropole	Caluire-et-Cuire : Montessuy, un projet de requalification où l’humain est au cœur du dispositif Yann BOUYSSOU, directeur du Département Stratégie et Valorisation Immobilière, Lyon Métropole Habitat Sandrine MBA-NALLET, directrice Marketing et Offres Commerciales, Lyon Métropole Habitat Olivia GRIS, directrice générale adjointe, Ville de Caluire-et-Cuire
10h15 – 11h00	Saint-Étienne Métropole : Les Vallées en partage : valoriser le paysage pour changer l’image des vallées industrielles Romain JEANDRAU, chef de projet du PPA, Saint-Étienne Métropole Didier GAYDOU, architecte-urbaniste co-fondateur, Agence Notus Renaud DUCHER, paysagiste concepteur, Atelier Villes et Paysages	Transformer les entrées de villes - comment et à quelles conditions ? Rémi AVRIL, urbaniste associé, Atelier AUP Lucie GORCE, urbaniste, Programmation urbaine, usages et montage opérationnel, EGIS Clémence SALMON, architecte urbaniste, Grenoble Alpes Métropole
11h00 – 11h45	Régénération urbaine : vers la ville adaptée Olivia ROUSSEAUX, architecte-ingénieure, Pilote Urbanisme Favorable à la Santé, AIA Environnement, Bérengère BOUVIER, directrice régionale Auvergne Rhône Alpes, Bouygues Immobilier Marion MICHAUT, architecte, directrice d’agence de Lyon, AIA Architectes Anais BERTHOME, urbaniste-architecte-paysagiste, AIA Territoires Florence RIVAUD, présidente, Urban Flow	Concilier logements accessibles et qualité d’habiter dans le nouveau cycle immobilier Romain PETROZZI, directeur régional, Cogedim Grand Lyon Auvergne Bourgogne Marie-Catherine CHAZEAU, directrice Expérience Clients, Produit et Architecture, Cogedim Étienne FRADIN, architecte gérant, Exndo architectures Sébastien DONGUY, responsable du Pôle Aménagement, Groupe SERL
11h45 – 12h30	Lutte d’un bailleur social contre les îlots de chaleur urbains, par la renaturation du parc Claire MARTHOURET, responsable d’opérations, CDC Habitat Élodie ESPEOUT, responsable patrimoine groupe, CDC Habitat Anne CANOVA, directrice régionale, CDC Habitat Perrine CANTIN-MICHAUD, directrice régionale adjointe en charge des partenariats et de la stratégie patrimoniale, CDC Habitat	SERM d’Auvergne - Rhône-Alpes : des projets de mobilité au service du territoire Pénélope HUREAUX, directrice adjointe du développement des transports territoriaux, Société des Grands Projets Robin ACOLANT, chef de projet stratégie territoriale et quartiers de gare, Société des Grands Projets Benoit PROVILLARD, directeur d’études, délégué aux mobilités et urbanisme-transport, UrbaLyon Amandine SORS, urbaniste, cheffe de projet, SETEC
12h30 – 14h00	Cocktail déjeunatoire - (salle des Lumières)	
14h00 – 14h45	Bron : Le commerce comme moteur de transformation urbaine, illustration avec BIOS et Métamorphose Rachel LINOSSIER, enseignante chercheuse, université Lyon II Phillipe SALEIX, directeur de programme, Nhood François ROUX, directeur des opérations - Aménagement et Promotion, Nhood Christophe LAURENT, directeur du développement, Decathlon Stéphane GUILLAND, directeur de l’aménagement urbain, Ville de Bron Philippe BACCI, leader Transformation, Ceetrus	Ferney-Voltaire : L’îlot des Lumières, construction bas-carbone en bois et structuration de la filière locale Gilles BOUVARD, directeur, SPL Territoire d’Innovation Juliette PASQUIER, prescriptrice bois-construction, Fibois AURA Paul JARQUIN, président, REI Habitat Raphaëlle-Laure PERRAUDIN, architecte urbaniste, présidente, LIEUX F.AU.VES
14h45 – 15h30	Belleville-en-Beaujolais : adaptation au changement climatique, exemple du plan guide Ville bioclimatique et positive 2035 Amélie DAVIET, consultante, Algoé Philippe SERRE, DGS Ville de Belleville-en-Beaujolais Céline LAGANE-BOSQUE, manager, Algoé	ZAC Ferney Genève Innovation Quartier Très la Grange : s’adapter aux vagues de chaleur Marc BIGARNET, co-fondateur, agence OBRAS Gilles BOUVARD, directeur, SPL Territoire d’Innovation
15h30 - 16h15	Lyon Confluence : La Hora, une construction exemplaire Sylvie JOSSE, directrice Aménagement Développement, SPL Lyon Confluence Édouard BERTRAND, directeur territorial, Demathieu Bard Immobilier Samuel POUTOUX, architecte associé fondateur, architecte associé, WOA Paul JARQUIN, président, REI Habitat	Lyon : Régénération, Transformation, Changements d’usages Laurent DOYAT, directeur régional tertiaire, Icade Promotion Éric GIBEAUX, directeur régional résidentiel, Icade Promotion
16h15 – 17h30	Séance plénière de clôture : Loger dans les territoires attractifs : quelle équation possible ? Anne CANOVA, directrice régionale, CDC Habitat Béatrice COULON, directrice de marché, Adequation	

Temps forts

9h00 - 9h30

Allocation d’ouverture



16h15 - 17h30

Séance plénière

Séance plénière de clôture : Loger dans les territoires attractifs : quelle équation possible ?

Dans un contexte marqué par une crise durable du logement, les territoires les plus attractifs sont confrontés à une équation de plus en plus complexe : comment continuer à accueillir salariés et familles tout en préservant l’accessibilité du logement ? Hausse des prix du foncier, raréfaction de l’offre, contraintes réglementaires, exigences environnementales et besoins croissants des populations : les défis s’accumulent pour l’ensemble des acteurs de la ville. Face à ces tensions, collectivités, bailleurs, promoteurs et aménageurs sont appelés à repenser les modèles de production et d’accès au logement.

La séance plénière « Loger dans les territoires attractifs : une équation encore solvable ? » réunira élus, bailleurs sociaux, promoteurs et experts pour confronter leurs analyses et partager des solutions concrètes. Parmi les leviers qui seront explorés figurent les nouveaux outils de production de logements abordables, à l’image du Bail réel solidaire (BRS), qui ouvre de nouvelles perspectives pour favoriser l’accession à la propriété dans les zones où la pression immobilière est la plus forte.



ANNE CANOVA
Directrice régionale,
CDC HABITAT



BÉATRICE COULON
Directrice de marché,
ADEQUATION

> Séance animée par Bérénice Deville Fleuriot, journaliste immobilier